



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

FRIDAY, OCTOBER 25, 2024 / KARTIKA 3, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 23rd October, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013)
(30 of 2013)

District: Bhavnagar

No: AM-M-2024-666-LBN-142024-1058-CH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "improvement of Road Connecting Important Tourist Destination Under" Pravasipath" For Four Laning of Palitana-Talala Road S.H No-31" Project.

(1) It is notified that

1. The area of land/lands required for the above project is H.01-41-62 Sq.mt and is at Nani Rajsthali Village of Palitana Taluka of Bhavnagar District.
2. The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of "improvement of Road Connecting Important Tourist Destination Under" Pravasipath" For Four Laning of Palitana-Talala Road S.H No-31"
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:
 - Not applicable.

4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No. AM-M-2024-490-LBN-142024-1058-CH, Date: 05/09/2024 that, it is not required the Social Impact Assessment Studies Report.
5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under – Not applicable.
- (2) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- (3) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- (4) In exercise of the power under Clause-1 of Section-3G of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint the Deputy Collector, Palitana who may for the time being in Charge of Palitana Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.
- (5) Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60(sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before Deputy Collector, Palitana.

SCHEDULE

District: Bhavnagar

Taluka: Palitana

Village: Nani Rajsthali

Sr.No	Survey No.	Required Area of Survey No. (H.Are.Sq.Mt.)	Sr.No	Survey No	Required Area of Survey No. (H.Are.Sq.Mt.)
1	10 paiki 1	0-03-12	16	216 paiki 1/3	
2	76/paiki1	0-01-73	17	216 paiki 1/4	
3	254 paiki 1	0-04-21	18	216 paiki 1/5	
4	254paiki 12/ 2	0-05-21	19	241 paiki 1	0-07-04
5	168 paiki 1	0-09-95	20	217 paiki 1	0-07-17
6	169	0-00-23	21	217 paiki 2	
7	247 paiki 3	0-01-59	22	217 paiki 3	
8	247 paiki 2	0-09-69	23	221	0-41-34
9	172 paiki 2	0-09-19	24	223 paiki 1	0-03-67
10	172 paiki 1		25	223 paiki 1/paiki1	0-08-15
11	173 paiki 2		26	223 paiki 2	
12	246 paiki2/1	27	223 paiki 3		
13	239 paiki 1	28	223 paiki 4		
14	216 paiki 1/1	0-07-89	29	224 paiki 1	0-04-89
15	216 paiki 1/2		30	226	0-04-17
Total					01-41-62

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)

જિલ્લો: ભાવનગર

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૬૬૬-જભવ-૧૪૨૦૨૪-૧૦૫૮-ચ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે)ની કલમ ૧૧ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં, “ઈમ્યુવમેન્ટ ઓફ રોડ કનેક્ટીંગ ઈમ્પોર્ટન્ટ ટુરીસ્ટ ડેસ્ટીનેશન અન્ડર પ્રવાસીપથ ફોર ફોર લેનિંગ ઓફ પાલીતાણા-તળાજા રોડ એસ.એચ.૩૧ રોડ”ના જાહેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

(૧) આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

૧. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૧-૪૧-૬૨ ચો. મી. છે અને તે ગામ.નાની રાજસ્થળી, તા.પાલિતાણા, જિ.ભાવનગરમાં આવેલ છે.

૨. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“ઈમ્યુવમેન્ટ ઓફ રોડ કનેક્ટીંગ ઈમ્પોર્ટન્ટ ટુરીસ્ટ ડેસ્ટીનેશન અન્ડર પ્રવાસીપથ ફોર ફોર લેનિંગ ઓફ પાલીતાણા-તળાજા રોડ એસ.એચ.૩૧ રોડ” બનાવવા કામે

૩. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦ એ હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના તા.૦૫/૦૮/૨૦૨૪ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૪૮૦-જભવ-૧૪૨૦૨૪-૧૦૫૮-ચ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

૪. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે:

- લાગુ પડતું નથી.

(૨) આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિ. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા સહિત કોઈપણ સ્વરૂપે કરવામાં આવેલી લેવડદેવડને, જમીનના જે ચોક્કસ ભાગનું આખરી સંપાદન કરવામાં આવે તેવું, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ વળતર આકારતી વખતે, સંબંધિત અધિકારી ધ્યાનમાં લેશે નહિ.

(૩) ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

(૪) જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૩(જી) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલિતાણાને પાલિતાણા તાલુકા માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

(૫) આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦(સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલિતાણાને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: ભાવનગર

તા.પાલિતાણા

ગામ.નાની રાજસ્થળી

અનુ.નં	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)	અનુ.નં	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૧	૧૦ પૈકી ૧	૦-૦૩-૧૨	૧૬	૨૧૬ પૈકી ૧/૩	

અનુ.નં	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)	અનુ.નં	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૨	૭૬/પૈકી ૧	૦-૦૧-૭૩	૧૭	૨૧૬ પૈકી ૧/૪	
૩	૨૫૪ પૈકી ૧	૦-૦૪-૨૧	૧૮	૨૧૬ પૈકી ૧/૫	
૪	૨૫૪ પૈકી ૧૨/૨	૦-૦૫-૨૧	૧૯	૨૪૧ પૈકી ૧	૦-૦૭-૦૪
૫	૧૬૮ પૈકી ૧	૦-૦૮-૮૫	૨૦	૨૧૭ પૈકી ૧	૦-૦૭-૧૭
૬	૧૬૮	૦-૦૦-૨૩	૨૧	૨૧૭ પૈકી ૨	
૭	૨૪૭ પૈકિ ૩	૦-૦૧-૫૮	૨૨	૨૧૭ પૈકી ૩	
૮	૨૪૭ પૈકી ૨	૦-૦૮-૬૮	૨૩	૨૨૧	૦-૪૧-૩૪
૯	૧૭૨ પૈકી ૨	૦-૦૮-૧૮	૨૪	૨૨૩ પૈકી ૧	૦-૦૩-૬૭
૧૦	૧૭૨ પૈકી ૧		૨૫	૨૨૩ પૈકી ૧/પૈકી ૧	૦-૦૮-૧૫
૧૧	૧૭૩ પૈકી ૨	૦-૦૨-૮૩	૨૬	૨૨૩ પૈકી ૨	
૧૨	૨૪૬ પૈકી ૨/૧	૦-૦૩-૫૮	૨૭	૨૨૩ પૈકી ૩	
૧૩	૨૩૮ પૈકી ૧	૦-૦૫-૮૭	૨૮	૨૨૩ પૈકી ૪	
૧૪	૨૧૬ પૈકી ૧/૧	૦-૦૭-૮૮	૨૯	૨૨૪ પૈકી ૧	૦-૦૪-૮૮
૧૫	૨૧૬ પૈકી ૧/૨		૩૦	૨૨૬	૦-૦૪-૧૭
કુલ					૦૧-૪૧-૬૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

